



FOUNDMENTS Immobilien

Erklärung zum Datenschutz

nebst Hinweisen zur Datenverarbeitung, insb. gem. Art. 13, 14 DSGVO

Verantwortlicher

Diese Hinweise gelten für die Datenverarbeitung durch

FOUNDMENTS Immobilien GmbH, Goldstr. 66, 48147 Münster, Telefon: +49 (0) 25 1- 539 54612,
Fax +49 (0) 25 1- 539 546 19, Email: info@foundments (Verantwortlicher),

Geschäftsführung: Michael Höbing.

Verarbeitete Daten / Art und Zweck der Datenverarbeitung

Wenn Sie uns beauftragen, werden folgende Daten erhoben: Anrede/Name/Vorname, Anschrift, Email-Adresse, Telefonnummer(n), zur inhaltlichen Bearbeitung des konkreten Auftrags notwendige Informationen (z.B. Bankverbindung).

Die Erhebung der Daten erfolgt, damit Sie als Auftragsgeber bzw. Veräußerer, Erwerbsinteressent oder Bauherr identifizierbar sind, um Sie Ihrem Anliegen entsprechend beraten und den Auftrag entsprechend bearbeiten zu können, zwecks Korrespondenz mit Ihnen, zur Rechnungsstellung, sowie zur Bearbeitung etwaiger Haftungsansprüche sowie zur Geltendmachung von Ansprüchen gegen Sie.

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin und ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Auftragsbearbeitung und für die beiderseitige Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnis erforderlich.

Die für das Vertragsverhältnis von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden bis zur Beendigung des Vertragsverhältnisses und dem Ablauf der einschlägigen für die Geltendmachung von Ansprüchen aus diesem Vertragsverhältnis geltende Verjährungsfrist (im Allgemeinen 3 Jahre nach Ablauf des Jahres, in dem das Vertragsverhältnis endet), ggf. längere Verjährungsfristen bei Bauleistungen (beispielsweise 5 Jahre für Mängelgewährleistung) gespeichert und danach gelöscht, es sei denn, dass wir nach Artikel 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten

(aus HGB, StGB oder AO) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüber hinausgehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO eingewilligt haben.

Mit Unterschrift unter diesem Dokument stimmen Sie der Speicherung bis zum Ablauf der genannten Fristen ausdrücklich zu.

Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt.

Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die Abwicklung von Vertragsverhältnissen mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Hierzu gehört insbesondere die Weitergabe an die zu vermittelnde Vertragspartei (Veräußerer/Vermieter bzw. Erwerber/Mieter) bzw. entsprechende Interessenten, darüber hinaus Notariate, ggf. den entsprechenden Wohnungseigentumsverwalter, Handwerker, Architekten, öffentliche Stellen und Gerichte. Die weitergegebenen Daten dürfen von dem Dritten ausschließlich zu den genannten Zwecken verwendet werden.

Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- - gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;
- - gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- - gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- - gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- - gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- - gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- - gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder unseres Geschäftssitzes wenden. Der insoweit zuständige Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen (derzeit Helga Block) ist erreichbar wie folgt:
Kavalleriestr. 2, 440213 Düsseldorf, Telefon: 0211/38424-0, Fax: 0211/38424-10, E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de;

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an
info@foundments.de

Die in dieser Erklärung gegebenen Informationen gelten in dem Moment ihres Erhalts als von Ihnen
zur Kenntnis genommen.

Mit Unterschrift geben Sie zusätzlich hierzu Ihre Einwilligung ab wie folgt:

Ich erkläre mich ausdrücklich damit einverstanden, dass die in diesem Dokument genannten Daten
von mir erhoben und verarbeitet werden sowie dass die in diesem Dokument ggf. verlängerte Frist bis
zur Löschung meiner Daten gilt. Ich bin mir bewusst, dass ich diese ausdrückliche Zustimmung,
insbesondere auch zur verlängerten Frist bis zur Löschung meiner Daten, jederzeit widerrufen kann.

(Datum , Unterschrift)